



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE ÅRHUS OMEGN

REFERAT AFD. 23

Dato: 03-03-2016

DELTAGERE

Anna-Grethe Robertsen, formand
Irene Lindemann
Jytte Wissendorff
Axel Iversen, varmemester

GÆST

Kenneth Hvilsom, inspektør

AFBUD

Tonny Nielsen
Dennis Hee Langgaard

REFERENT

Jytte Wissendorff

DAGSORDEN OG REFERAT

	Referat	Ansvar
1. Godkendelse af referat fra møde den 04.02.2016	godkendt	
2. Orientering til / fra inspektør/varmemester	Der er behov for mere lys på trappen og området ned til Grønnegade. Det besluttet at der til en rimelig pris findes en løsning som kan lyse godt op på trappen og i hjørnet På baggrund af en beboerhenvendelse om mangel på cykelplads besluttet det at fjerne tremmerum i cykelkælder i nr. 26 Bestyrelsen vil til afdelingsmødet udarbejde et forslag til ændring i ordensreglement/beboervejledning, så det bliver præciseret, hvad der må opbevares i de fælles cykelrum. Efter afdelingsmødet foretages "normal" kælderoprydning	Kenneth Axel Anna-Grethe /Jytte? Axel



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

	Adgangskontrol og telefoni har været afbrudt pga fejl hos Bolignet En klage over trapperengøring viste sig at skyldes sæbe, der ikke var skyllet væk. Der foretages opfølgning på rengøringsaftalen, bl.a. for rengøring af vaskerier Nybyggeriet i Grønnegade forventes udlejet i løbet af forår/sommer. Der er enighed om at foretrække en løsning med "noget grønt" i stedet for tidligere cementmur Lister til indgangsdøre er bestilt	Axel Kenneth/ Axel/ Marianne Axel
3. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen	Det afklares, at V-nøglen ikke kan oplåse adgangsdøre ifm strømafbrydelse. På et tidspunkt skal vi drøfte evt nyt adgangskontrolsystem	
4. Orientering fra formanden a. Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen b. Nyt fra grundejerforening c. Nyt fra fællesråd d. Diverse	Anna-Grethe udleverer netop modtaget budget! Bestyrelsen læser igennem hjemme, ved evt. spørgsmål/usikkerheder kontaktes Anna-Grethe. Evt møde i god tid til budgetmødet den 10. marts kl. 15.30	bestyrelsen
5. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde		
6. Igangværende/kommende projekter og arrangementer		
7. Indkomne breve og ansøgninger		
8. Bevillinger		
9. Eventuelt		
10. Næste møde Afbud meddeles til formanden	Torsdag den 7. april kl. 16.30	



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE ÅRHUS OMEGN

ÅBENT HUS

OBS – personsager skrives på separat side.

Bemærk, at ansatte i Århus Omegn ikke automatisk påtager sig en opgave, hvis den er noteret i kolonnen "Ansvar". Det kræver altid en personlig henvendelse fra afdelingsbestyrelsen til den konkrete medarbejder, hvis afdelingsbestyrelsen har et ønske om, at den konkrete medarbejder løser en opgave.

Referatet sendes til: bolig@boaarhusomegn.dk og til afdelingsbestyrelsens medlemmer.
Herefter offentliggøres referatet på boligforeningens hjemmeside under "For vore beboere/gælder din afdeling/afdelingens side".